

Дополнительное соглашение №1
к договору аренды, находящегося в государственной собственности, земельного
участка №124-13 от 16.12.2013 г.

г. Копейск

06 октября 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Основа», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице генерального директора Бубенкова Олега Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице исполняющего обязанности начальника управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области Костенко Даниила Викторовича, действующего на основании распоряжения администрации Копейского городского округа от 16.09.2015 г. №362-р, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение №1 (далее по тексту – Соглашение) к договору аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка №124-13 от 16.12.2013 г. о нижеследующем:

Стороны решили изложить п.1.1. договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка №124-13 от 16.12.2013 г. в новой редакции:

«1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок категории земель – земли населенных пунктов с кадастровым номером 74:300103006:1223, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): Челябинская обл., г. Копейск, ул. Жданова, 25 «а» (далее «Участок»), для завершения строительства жилого дома с подземной парковкой и торговыми площадями первого этажа, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью 10 529 кв.м.».

Во всем остальном, что не оговорено в настоящем Соглашении Стороны руководствуются договором аренды, находящегося в государственной собственности, земельного участка №124-13 от 16.12.2013 г.

Действие настоящего Соглашения распространяется на отношения, возникшие с даты его подписания.

Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, экземплярах по одному для каждой из сторон, третий для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, скрепляется печатями Сторон и является неотъемлемой частью договора аренды, находящегося в государственной собственности, земельного участка №124-13 от 16.12.2013 г.

Арендодатель: _____

Костенко Д.В.

М.П.

Арендатор: _____

Бубенков О.А.

М.П.

